

## PROCES VERBAL

*al ședinței Consiliului de Supraveghere  
al Instituției Publice Compania „Teleradio-Moldova”*

**nr. 17 din 11.06.2019**

Au participat membrii Consiliului de Supraveghere:

Nicolae Spătaru, Larisa Călugăru, Veaceslav Vlad, Tatiana Munteanu, Daniela Miștea, Violeta Cojocaru, Marina Țurcan.

Invitați:

Veaceslav Gheorghisenco, director Radiodifuziune al IP Compania “Teleradio-Moldova”;

Mihail Scoarță, președintele grupului de lucru pentru darea în locațiune a activelor neutilizate;

Galina Blanaru, director financiar;

Miroslav Tudor, director Departamentul logistică;

Iana Derenji, șef Departament audit intern.

Președintele Consiliului de Supraveghere al IP Compania “Teleradio-Moldova” constată că la ședință sunt prezenți 7 membri ai CS, informând Consiliul că, în conformitate cu p.19 al Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului de Supraveghere, ședințele sunt deliberative dacă la ele sunt prezenți cel puțin 5 din numărul total al membrilor (nouă).

S-a pus la vot începerea ședinței, ora 16:00.

**S-a votat: „PRO”** 7 voturi (Nicolae Spătaru, Larisa Călugăru, Veaceslav Vlad, Tatiana Munteanu, Daniela Miștea, Violeta Cojocaru, Marina Țurcan).

Președintele IP Compania “Teleradio-Moldova”, dna Olga Bordeianu: „Unii din invitați nu au putut fi prezenți la ședința CS de astăzi, fiind implicați în activități din teritoriu, în legătură cu situația politică din țară, solicit excluderea din ordinea de zi a chestiunii cu nr. 2 *Raportul privind organizarea și desfășurarea concursului Eurovision 2019*”.

S-a pus la vot Ordinea de zi, cu următoarele chestiuni:

1. *Aprobarea Regulamentului cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate.*
2. *Diverse.*

**S-a votat: „PRO” 7 voturi** (Nicolae Spătaru, Larisa Călugăru, Veaceslav Vlad, Tatiana Munteanu, Daniela Mișelea, Violeta Cojocaru, Marina Țurcan).

Se pune în discuție chestiunea cu nr. 1 - *Aprobarea Regulamentului cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate.*

Președintele Consiliului de Supraveghere, dl Nicolae Spătaru a oferit cuvântul dlui Mihail Scoarță, președintele grupului de lucru pentru darea în locațiune a activelor neutilizate ale IP Compania “Teleradio-Moldova”.

Dnul Mihail Scoarță: „Eu am fost numit în această funcție la data de 31 mai a anului trecut și pe parcursul unui an de lucru mi-am dat seama că procesul de dare în locațiune este unul complex, de negocieri, aprecieri, relații reciproce în care trebuie de respectat cu acuratețe toate prevederile legislației. La elaborarea acestui regulament, am primit și consultația specialiștilor din domeniul jurisprudenței. În regulament sunt descrise toate etapele și condițiile de dare în locațiune. Conținutul acestui Regulament va fi prezentat de dna Iana Derenji”.

Dna Iana Derenji a prezentat prevederile celor patru capitole ale *Regulamentului cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate:*

1. Dispoziții generale;
2. Modul de transmitere în locațiune a bunurilor Companiei;
3. Selectarea locatarilor bunurilor și încheierea contractului de locațiune;
4. Dispoziții finale.

Dna Olga Bordeianu a atras atenția membrilor CS că în hotărârile CS cu privire la darea în locațiune este necesar de stipulat termenul de dare în locațiune.

Membrii CS au convenit despre necesitatea ca CS să țină un Registru de evidență a spațiilor date în locațiune, iar Compania urmează să anunțe CS despre

data semnării contractelor de locațiune și după caz, despre data rezoluțiunii contractelor.

Membrii CS au propus excluderea din pct. 2.3 al Regulamentului a sintagmei: „Votul președintelui Comisiei de licitație și a Comisiei de negocieri să fie decisiv”.

Membrii CS au discutat despre modificările în legislație cu privire la darea în arendă a terenurilor amenajate. Plata pentru arenda terenurilor amenajate se calculează în baza formulei aprobate în anexa nr. 9 a *Legii bugetului de stat*.

Dna Iana Derenji a menționat că, pentru terenurile amenajate, este stabilit un quantum minim garantat, la fel ca și la darea în locațiune a încăperilor. Aceste reglementări au dus la o majorare a prețului pentru arenda terenurilor amenajate.

Olga Bordeianu: „Compania deține două terenuri amenajate pe teritoriul televiziunii, pe care le dădea în arendă Școlii Auto. Conform modificărilor din legislație, de la 1 ianuarie 2019, Agenția Proprietății Publice este organul responsabil de darea în arendă a terenurilor amenajate. Problema a apărut în momentul constatării că aceste terenuri, în actele contabile, nu figurează ca fiind terenuri amenajate. Compania a făcut un demers către Agenția Proprietății Publice pentru a determina necesitatea transmiterii acestor terenuri în gestiunea Agenției Proprietății Publice. La momentul de față suntem în așteptarea răspunsului Agenției Proprietății Publice”.

Membrii CS au discutat despre baza de odihnă *UNDA*, amplasată la Vadul lui Vodă, unde urmau să se odihnească angajații Companiei, dar nu au fost solicitări. Acum câțiva ani, s-a luat decizia ca baza să fie înghețată, astfel minimizându-se cheltuielile de întreținere.

Dna Olga Bordeianu: „În momentul de față, Compania cheltuiește pentru baza de odihnă *UNDA* de 60 mii lei anual, în timp ce până a fi înghețată cheltuielile se ridicau la 300 mii lei, iar veniturile constituiau circa 30 de mii anual”.

Dna Larisa Călugăru a propus administrației Companiei să renunțe la această bază de odihnă. Membrii CS au convenit să discute această problemă la o nouă ședință a Consiliului de Supraveghere.

Președintele Consiliului de Supraveghere, dl Nicolae Spătaru, a supus votului următoarea.

### HOTĂRÂRE:

1. Se aprobă *Regulamentul cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate ale Instituției Publice Compania "Teleradio-Moldova"* (cu recomandările propuse);
2. Consiliul de Supraveghere va ține *Registrul de dare în locațiune a activelor neutilizate ale IP Compania "Teleradio-Moldova"*;
3. Perioada de dare în locațiune se va stipula în hotărârile Consiliul de Supraveghere;
4. Compania va informa Consiliul de Supraveghere despre data semnării contractelor de locațiune și după caz, despre data rezoluției contractelor de locațiune.
5. Prezenta hotărâre intră în vigoare în ziua adoptării.

**S-a votat: „PRO”** 7 voturi (Nicolae Spătaru, Larisa Călugăru, Veaceslav Vlad, Tatiana Munteanu, Daniela Mișelea, Violeta Cojocaru, Marina Țurcan).

**Se pune în discuție chestiunea cu nr. 2 - Diverse.**

A fost discutată ordinea de zi pentru ședința din 21 iunie, cu următoarele subiecte:

1. *Rezultatele monitorizării emisiunilor: „Mesager”, „Miezul zilei” și la postul de televiziune MOLDOVA 1, pe parcursul perioadei 11-20 iunie 2019.;*
2. *Diverse.*

Au semnat:

**Președintele**

**Consiliului de Supraveghere**



**Nicolae SPĂTARU**

**Secretarul**

**Consiliului de Supraveghere**

**Tatiana MUNTEANU**